



**НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ КОМПАНИЙ ФИНАНСОВЫХ РЫНКОВ**  
**(National Association of valuation companies)**

107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 21, стр. 1      Телефон: +7(985) 774-74-39      E-mail: vikarfu@gmail.com  
ИНН 7708269629 / КПП 770801001      ОГРН 1157700016341      Р/с 40703810438000003028 ПАО Сбербанк

Исх. № 17/4 от 01.08.16  
Вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемые господа!**

Настоящим сообщаем об утверждении Советом национальной ассоциации оценочных компаний финансовых рынков (НАОК) Методических рекомендаций по определению ликвидности предметов ипотеки.

Методические рекомендации (МР) предназначены для унификации и облегчения работы по одному из существенных и обязательных направлений оценки предметов ипотеки – определению ликвидности предметов ипотеки с учётом требований ФСО № 9.

В основу настоящих МР положен многолетний практический и экспертный опыт оценщиков, заключивших трудовые соглашения с юридическими лицами – членами НАОК.

В настоящее время Совет НАОК проводит работу по согласованию данных Методических рекомендаций с Ассоциацией региональных банков России. Будет проводиться работа по их согласованию и с иными объединениями участников финансовых рынков (потребителей оценки предметов ипотеки) и оценщиков.

При возникновении вопросов будем рады получить вашим обращения по вышеуказанным реквизитам и дать на них исчерпывающие ответы.

Приложения:

1. Протокол №5 заседания Совета НАОК от 26.07.2016 г. на 1 листе.
2. Методические рекомендации по определению ликвидности предметов ипотеки на листах.

С уважением,

Генеральный директор НАОК,  
К.Э.Н.



  
Карпенко В.П.

ПРОТОКОЛ № 5

заседания Совета Национальной ассоциации оценочных компаний финансовых рынков

г. Москва

26 июля 2016 г.

**ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ ГОЛОСОВАНИИ:**

а) члены Совета «НАОК»:

1. Артеменков И.Л., Президент Совета, Генеральный директор ЗАО «МЦО»;
2. Нейман Е.И., Вице-президент Совета, Генеральный директор ЗАО «РОСЭКО»;
3. Слуцкий А.А., Вице-президент Совета, Генеральный директор ООО «Центр ВЛ»;
4. Шешков С.М., Вице-президент Совета, Управляющий партнер ООО «Инвест Проект»;
5. Живов Р.В., Член Совета, Старший партнер ООО «АФК «Экспертиза»;
6. Березин А.С., Член Совета, Генеральный директор ООО «КО-ИНВЕСТ»;
7. Дармина Е.В. Член Совета, Директор по развитию НАО "Евроэксперт";
8. Федоров Е.В, Член Совета, Управляющий ООО «МДЦ».

**Повестка дня:**

1. Утверждение Методических рекомендаций определения ликвидности предметов ипотеки (разработчик : вице-президент НАОК г-н Слуцкий А.А.)

**По вопросу повестки дня принято решение:**

1. Методические рекомендации определения ликвидности предметов с учетом высказанных замечаний и предложений утвердить.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Президент Совета НАОК

И.Л.Артеменков



Копия верна:

Карпенко В.П.

